

Informationsblad för medlemmar i Brf Brynjan

Solskydd. Mer än 50 balkonger har fått solskydd monterade hittills. Det är fortfarande stor efterfrågan, styrelsen har beställt 10 solskydd extra för att möta beställningarna från medlemmarna. Du som inte beställt men är intresserad, hör av dej till fastighetskontoret.

Lämna inte solskydden helt nerdragna med öppen inglasning. Vinden får ett bra tag i de stora solskydden som i värsta fall kan lossna. Ta för vana att alltid dra tillbaka minst ett varv på rullen när du har dragit ner skyddet helt. Längden räcker mer än väl till att täcka allt glas ändå.

Torsdag den 8:e i förra veckan var inte en vanlig dag. Vid cirka klockan 10 på förmiddagen inleddes dagens händelser med ett strömavbrott som varade i 20 minuter. Det var ett större avbrott som påverkade inte bara oss i Brynjan. När elektroniken som sköter bredbandet inom föreningen sedan skulle starta efter strömavbrottet visade det sej att en switch hade gått sönder. Påverkade samtliga lägenheter som därför inte hade Internetuppkoppling under några timmar efter strömavbrottet. Stockholms Stadsnät fick rycka ut och byta skadade delar. Ungefär vid 17-tiden slutade det att komma varmvatten, endast kallvatten fanns i kranarna. Södertörns fjärrvärme, som levererar både varmvatten och värme till oss i Brynjan, hade fått ett större fel på rörsystemet som medförde att 1000-tals bostäder runtom i Huddinge saknade varmvatten. Sent på natten mot fredagen kom varmvattnet tillbaka.

Alla de 3 händelserna är var för sej ovanliga, tillsammans, samma dag, är det nästan helt osannolikt att de kan inträffa.

Vi påminner om att det inte är tillåtet att grilla på balkongen. Inte ens med elgrill. Anledningen är att oset sprider sej mellan våningsplanen genom otätheter i fogen mellan inglasningen och betongplattan.

Det går bra att grilla i parken, t.ex vid betongmöblerna mellan Runvägen 6 och 8. Var alltid försiktig och tänk på brandfaran, särskilt när det varit torrt en tid.

Nu har Runvägen 4 som sista hus också fått en cykelparkering i direkt anslutning till entrén. Fler cykelställ är beställda och kommer att placeras här.

Du som har din cykel i de cykelställ som står på asfaltplanen mittemellan Runvägen 4 och 6, flytta din cykel till något av de nya ställen utanför entréerna. Planer på att ta bort dessa gamla cykelställ finns. De står ivägen vid snöröjning bland annat.

Dagvattenbrunnarna på parkeringsytorna har svämrat över ett par gånger den senaste tiden. Regnmängderna har varit för stora, brunnarna har inte kunnat svälja vattenmängderna och mindre sjöar har bildats på kort tid. Brunnarna kommer att slamsugas i förhoppning att deras kapacitet att ta emot regnvattnet ska öka.

Ny lag om rökförbud har trätt i kraft. Skyltar kommer att sättas upp där det i fortsättningen råder rökförbud inom föreningens område. Mer information om vad det här innebär för boende och besökande i Brynjan som röker kommer.