

Infoblad för medlemmar i Brf Brynjan

OBS! Ny portkod från och med lördag den 1:a september: X - X - X - X

Vattenavstängning kommer att ske onsdag den 29:e augusti mellan klockan 09.00 och 12.00. En rörkrök på inkommande vattenledning ska bytas ut. Detta medför att varmvattnet i samtliga lägenheter stängs av och att kallvatten i Runvägen 8 och 10 stängs av. Kallvattnet i Runvägen 4 och 6 påverkas inte.

Samtliga tvättstugorna påverkas och kan inte användas.

Kontakta fastighetskontoret om du behöver mer information.

Elavstängning. Elcentralerna i källarna fyller nu 56 år och har nått sin maximala livslängd och det är dags att byta ut dem. Elcentralerna matar allt utom elen till lägenheterna.

Centralerna byts en och en med början i Runvägen 4 nu på torsdag den 23:e.

Avisering om den nödvändiga avstängningen av el sätts upp i hiss och entré när det är dags i respektive hus. Entreprenören kommer att utföra arbetet kvälls och nattetid för att minimera olägenheten med att hissarna står still.

Elavstängningen börjar klockan 20.00 och strömmen beräknas vara åter så att hissen fungerar senast klockan 23.00. Därefter återkommer elen stegvis på hissplan och i trapphusen och så vidare.

OBS! Elavstängningen berör inte elen i lägenheterna.

Elavstängningen berör hissar, belysning på hissplan, trapphusbelysning, entrébelysning, p-platsbelysning och parkbelysningen.

Observera att när det inte finns belysning på hissplan och i trapphus, så blir det totalmörkt i dessa utrymmen, ficklampa är ett måste.

Passersystemet har batteribackup, så kod och plupp ska fungera som vanligt, har inte så stor betydelse kanske, när det ändå inte går att använda hissarna, men bara så alla känner till detta...

Kontakta fastighetskontoret om du behöver mer information.

Den nya bredbandsleverantören, Stockholms Stadsnät, skickar i dagarna ut ett brev med omfattande information till samtliga lägenheter. Observera att den medföljande beställningsblanketten inte behöver fyllas i om inga särskilda tjänster från Stockholms Stadsnät ska beställas. Du som endast "surfar" och skickar e-post och liknande, behöver inte fylla i och beställa någonting alls. Samtliga lägenheter kommer som tidigare att ha en anslutning till Internet via bredband där månadskostnaden ingår i lägenhetens avgift.

Stockholms Stadsnät tar över efter Ownit från den 1:a oktober. Mer information från styrelsen kommer.

Tvättstugorna är sedan en tid i bruk efter renoveringen och endast vissa mindre arbeten återstår. T.ex ljudisolerande takplattor, som kommer att sänka det störande ljud som maskinerna producerar vid drift. Förhoppningsvis kommer de boende på plan 1 att uppleva en förbättring. Oljudet kommer också att minska i tvättstugorna, plattorna absorberar en del av ljudet.

Nya regler i tvättstugan. En ny tvättstuga är inte komplett utan nya regler. Dessa nya regler medföljer detta utskick. Reglerna är någonting som kanske kan kallas "trivselregler", och är utformade för att jobbet i tvättstugan ska fungera smärtfritt och att vi ska få så få konfliktsituationer som möjligt. Samtidigt ska kostnader för slitage, el och vatten hållas på en så låg nivå som möjligt.

Reglerna kommer att anslås i tvättstugorna.