

Infoblad för medlemmar i *Brf Brynjan*

Från 1:a januari 2016 byter vi bolag för föreningens fastighetsförsäkring. Anledningen är främst att vi kunde få en lägre försäkringspremie. Observera att lägenhetsinnehavare precis som tidigare måste ha hemförsäkring med bostadsrättstillägg.

Brf Brynjan är från 1:a januari medlem i Bostadsrätterna, en rikstäckande organisation för bostadsrättsföreningar.

Det är främst styrelsen som i sitt arbete har nytta av medlemskap i branschorganisationer.

Föreningen är sedan tidigare medlem i Fastighetsägarna.

Brynjans medlemmar kommer att märka av medlemskapet genom en tidning som utkommer 4 ggr/år och skickas till samtliga hushåll.

Tidningen heter Din Bostadsrätt och innehåller reportage, fakta, statistik och samhällsinformation som berör bostadsrättsinnehavare.

Brandfilt kan köpas på fastighetskontoret. Pris 50 kr/st. Hängs t.ex upp i köket och är ett billigt och effektivt sätt att snabbt släcka små bränder när olyckan är framme. Lysrör till belysningen i badrumsskåpen kan också köpas, kostar 60 kr för 2 st. Batterier till brandvarnare fås gratis.

Nytt telefonnummer till Nomor, som sköter sanering vid skadedjursskador från 1:a januari: 0200-27 10 10. E-post: moderna@nomor.se

Lås cykelrummet efter dej, även överlåset! Gör inte tjuven tjänsten att slarva med det här.

Balkonginglasningen: I samband med att ett av glasen lossnade i stormen Helga, så visade en genomgång av föreningens stadgar att det är föreningens ansvar, att inglasningen sitter som den ska.

Det var alltså fel det vi skrev i det förra infobladet.

Kontakta i fortsättningen fastighetskontoret, om du märker att något av glasen inte sitter som det ska.

Putsa glasen får lägenhetsinnehavaren dock som tidigare göra själv!

Under en utökad lägenhetsbesiktning under 2016 kommer inglasningens infästning att kontrolleras och vid behov åtgärdas på föreningens bekostnad.

Tillbyggnad av Runvägen 2: Schaktning för grundgjutning pågår och en stor hög med jord och grus har tillfälligt lagts upp på 4 av föreningens gäst-p-platser. Det blir lite billigare att göra så här, att återanvända det som grävs upp istället för att byta. Jord och grushögen tas bort under januari.

Den lilla sandhögen framför Runvägen 8 ligger där på prov under vintern, den brukade vi tidigare ha på gästparkeringen vintertid.

Sanden måste ligga lättåtkomlig dels för den relativt stora lastbil som fyller på och för de mindre maskiner som används till sandspridning.

Dessutom: Någonstans måste sandhögen ligga...

Vi hoppas de boende i Runvägen 8 har overseende med högen som tas bort i vår i samband med sandsopningen.

Styrelsen tackar för alla julkort, julklappar och julgodis, från föreningens medlemmar. Julkort är trevligt och godis passar bra till styrelsens möten!

Vi passar på att önska medlemmarna en God Fortsättning på Det Nya Året!!