

Infoblad för medlemmar i *Brf Brynjan*

Avgiftssavier för första kvartalet 2017 medföljer detta infoblad.

När du betalar avgiften, glöm inte att ange det 5-siffriga avinumret. I annat fall får föreningens ekonomiska förvaltning svårt att koppla ihop vem som har betalat in vad. Du som betalar via autogiro behöver inte tänka på det här.

Avgifter 2017. Som synes på avierna så blir det inte heller för 2017 någon förändring av avgifter eller hyror. Som vanligt kan vi tacka den låga räntan för det här.

Kostnader för bland annat uppvärmning, fastighetsel, vatten och förvaltning ökar långsamt. Detta, tillsammans med att räntan på sikt kommer att stiga, medför att vi årsskiftet 2017/2018 eventuellt kommer att bli tvungna till en liten avgiftsjustering.

Tvättstugorna - tvättpass 19.00 till 22.00: Glöm inte att vrida tillbaka tiduren till 0 på torkskåp och i torkrum. Tiduren drivs av el. Strömmen bryts till maskinerna strax efter 22.00. Om då uren inte står på 0 när du lämnar tvättstugan, så fortsätter torkningen igen nästa morgon, klockan 07.00. Detta medför onödig elförbrukning och onödigt slitage av torkutrustningen.

Stort tack till fritidskommittén för det fina (och mycket goda!) julbordet!

Vi hoppas att ni orkar hålla denna, förhoppningsvis blivande tradition i Brynjan, vid liv även nästa och kommande år.

För dej som inte vill ha den dagliga drivan med reklamblad i din brevlåda:

Varje hushåll kan fransäga sig oadresserad direktreklam genom att sätta en lapp vid brevinkastet med texten "Nej tack till reklam". Då delas bara samhällsinformation (gruppförsändelse) och adresserade försändelser ut till den brevlådan. Allt enligt SDR, Svensk Direktreklam.

Kontakta fastighetskontoret om du vill ha en snygg gul eller vit självklitrade dekal till din brevlåda, som anger detta.

Från 1:a januari byter vi tillbaka till vår "gamla" städfirma, Frändfors. Även om Swedal Fastighet, som har städat under 2016, skärpte till sej lite mot slutet, så blev det alldeles för mycket jobb med att övervaka och besiktiga städningen - som ändå aldrig fungerade på ett önskvärt sätt.

Närvarolistan, som sitter anslagen i entréerna, är ett försök från Swedal att få lite kontroll på städpersonalen.

Frändfors har fått en bitvis förändrad städinstruktion, som vi hoppas ska fungera bra. Bland annat ska en modern typ av golvmopp användas, då slipper städpersonalen släpa med sej vatten upp på hissplanen och det blir inte lika vått efter avtorkning av golven. Nu välkomnar vi Iréne och Helen tillbaka!

Batterier till brandvarnare kan avhämtas på fastighetskontoret, dessa är gratis. Brandfilt kan köpas för 50 kr. Kan vara värt att tänka på, så här i levande-ljus-tider.