

Infoblad för medlemmar i *Brf Brynjan*

Ny portkod från den 1:a september: XXXX

Använd den svarta brickan, det är smidigt och koden behöver inte kommas ihåg. Koden kommer att ändras betydligt oftare från och med nu.

Styrelsen planerade att ändra i systemet så att koden endast skulle fungera dagtid, men när vi gick ut med det meddelandet i ett infoblad i våras var det många som klagade. Koden fungerar därför fortfarande dygnet runt. Så har det varit i nästan 5 år nu utan några större problem. Tillsvidare får det därför vara så.

Fritidskommittén bjöd på kaffe och hemgjorda bakelser i slutet på juli. 33 av föreningens medlemmar vågade sej ut och fick njuta av sol och trevlig samvaro med sina grannar. Det här gjorde fritidskommittén bra!

Fritidslokalen har fått en ny ytterdörr eftersom den gamla hade tjänat ut. Lite målningsjobb återstår.

Grovsopcontainern har fått en ny inhägnad som har mindre yta och är lite högre. Inhägnaden är låst med hänglås och nyckel finns att låna på fastighetskontoret, för den medlem som behöver slänga skräp i containern.

Vi hoppas med detta ha löst problemet med utomstående som utnyttjar möjligheten att göra sej av med diverse skräp. Genom åren har containern fyllts av utomstående som slängt både det ena och det andra. T.ex en komplett äldre öppen spis i tegel, sönderslagen i lagom bitar. En stor mängd papper från en bilfirma i Södertälje. Vid ett tillfälle hade någon slängt 8 stora äldre toalettstolar... Osv.

Observera att containern inte är avsedd för byggavfall efter större renoveringar, såsom byte av kök. Sådant får den boende transportera till miljöstation, t.ex den i Flemingsberg. Likadant större möbler, sängar, byråar, vardagsrumshyllor och dylikt. Observera också att inga färgburkar eller elapparater får kastas i containern.

2 nya p-platser har skapats längst till vänster i raden av gästparkeringar. Den minskade containerinhägnaden hjälpte till så att gästparkeringen endast minskade med 1 plats. Föreningen har för närvarande brist på p-platser.

Ett flertal lägenheter i föreningen renoveras eller helrenoveras nu av sina nya innehavare. Till er som sätter upp lappar i hissarna med telefonnummer: BRA! Den som blir störd kan ringa och beklaga sej lite. Tänk också på att städa hiss, entrén och hissplanet, det blir rätt skräpig på dessa ställen när gammal inredning bärs ut. Städfirman, de som betalar städningen (era grannar!) och styrelsen, tackar på förhand!

Taken på de översta balkongerna, 9 trappor, kommer nu att renoveras. De berörda lägenhetsinnehavarna, 20 lägenheter totalt, kommer att få mer information om tider och annat. I allra bästa fall kan hela arbetet utföras ovanifrån, så att de som utför arbetet aldrig behöver besöka balkongerna.

Snälla cyklister, och alla övriga som använder bakdörrarna: se till så att dörren går igen efter er. Vi som betalar uppvärmningen (vi alla gemensamt), samt vi som inte vill ha in okända i fastigheterna, tackar på förhand!